

# የገቢ ታክሶችን ለመቀነስ ይፈልጋሉ?

## ስለዚህ ሁብት ይወቁ።

ነዋሪዎች አመታዊ የዲሲ ገቢ ታክሶችን ሲያቀርቡ እስከ \$1200 የሚሆን የታክስ ክሬዲት ማግኘት ይችላሉ። የክሬዲት መጠን የሚወሰነው ምን ያህል የንብረት ታክስ እንደሚከፍሉ ወይም እንደሚያከራዩ እንዲሁም በገቢዎ ላይ ነው። በቤትዎ ላይ በቀጥታ ለታክስ እና ገቢ ቢሮ ወይም በተዘዋዋሪ ለአከራይዎ ከሚከፍሉት ኪራይ ላይ የሚከፍሉትን የቋሚ ንብረት ታክስ ለማካካስ እንዲረዳ ታስቦ ነው። ይህ ክሬዲት የቤት ባለቤት እና ተከራይ የታክስ ክሬዲት (ወይም የመርሃ ግብር ኤች ታክስ ክሬዲት) ይባላል እንዲሁም የሚተዳደረው በታክስ እና ገቢዎች ቢሮ ነው።

## ብቁ መሆንዎትን ያረጋግጡ።

እነዚህ ሁሉ መግለጫዎች እውነት ከሆኑ፣ እርስዎ ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ፡

- የባለፈውን አመት በሙሉ እርስዎ የዲሲ ነዋሪ ነበሩ (ከጃንዋሪ 1 እስከ ዲሴምበር 31)።
- የእርስዎ የፌዴራል የተስተካከለ አጠቃላይ ገቢ - በዲሲ ገቢ ታክስ ተመላሽ መስመር 4 ላይ ሪፖርት የተደረገው - \$55,700 ወይም ከዚያ በታች ነው። 70 አመትና ከዚያ በላይ ከሆኑ፣ የእርስዎ የፌዴራል የተስተካከለ ገቢ \$75,900 ወይም ከዚያ በታች ነው።
- 65 አመትና ከዚያ በታች ከሆኑ፣ በአንድ ሰው የታክስ ማቅረቢያ ላይ ጥገኛ ነኝ ብለው አልተናገሩም።
- ቤትዎ የራስዎ ነው እና ባለፈው አመት የዲሲ የንብረት ታክሶችን ከፍለዋል ወይም ቤትዎን ተከራይተዋል እና ባለፈው አመት ኪራይ ከፍለዋል።
- ቤትዎ ከዲሲ ቋሚ ንብረት ታክስ ነጻ አልተደረገም።

## ያመልክቱ።

1. ከዓመታዊ የዲሲ የገቢ ግብር ተመላሽ ጋር [ሰንጠረዥ ኤች](#) ይሙሉ። የዲሲ ገቢ ታክስ ተመላሽ እንዲያቀርቡ አይጠበቅብዎትም፣ በቀላሉ የ “ለብቻ ቁም” ሰንጠረዥ ኤች ያጠናቅቁ እና በራሱ ያቅርቡ።

- እንደ TurboTax የመሳሰለ የታክስ ማዘጋጃ ሶፍትዌር እየተጠቀሙ ከሆነ ወይም በኤሌክትሮኒክ መንገድ ካቀረቡ፣ ከማቅረብዎ እና የሰንጠረዥ ኤች ቅጽን ከመፈለግዎ በፊት የእርስዎን ፒዲኤፍ ተመላሽ በመፈተሽ ክሬዲቱን መቀበልዎን ያረጋግጡ።
- ከአመታዊ ተመላሽ ጋር በፖስታ የሚያቀርቡ ከሆነ፣ ተመላሹን እና የመርሃ ግብር ኤች ቅጹን ለ Office of Tax and Revenue በፖስታ ሳጥን ቁጥር 96145, Washington, DC 20090-6145 ላይ ይላኩ።
- በፖስታ የሚያቀርቡ ከሆነ እና ተመላሽ ለማድረግ የማያስፈልግዎ ከሆነ በራሱ ያለውን የሰንጠረዥ ኤች ወደ Office of Tax and Revenue በ 1101 4th Street, FL 4, Washington, DC 20024 ይላኩ።

ለገቢ ማቅረቢያዎች በማለቂያው ጊዜ ኤፕሪል 15 ላይ ለዚህ ክሬዲት ያመልክቱ። [ዲሲ የ 2020 የታክስ አመት የማቅረቢያው የመጨረሻውን ጊዜ እስከ ሜይ 17/2021 ድረስ አድርጎታል።](#)

## ተጨማሪ መረጃ ይሰጠሰቡ።

### ካቀረብኩ በኋላ ምን ይፈጠራል?

1. የእርስዎን የዲሲ ገቢ ታክስ ተመላሽ ወይም በራሱ የቆመ የሰንጠረዥ ኤች ቅጽ ካቀረቡ በኋላ፣ በታክስ ማቅረቢያዎት ላይ ያሉትን የእርስዎን ማንነት ወይም ሌላ መረጃ ለማረጋገጥ የታክስ እና ገቢ ቢሮ ሊያገኙዎት ይችላሉ።
2. ብቁ ከሆኑና ክሬዲቱን በትክክል ይገባኛል ካሉ፣ የእርስዎ ክሬዲት እርስዎ ባለዎት ወይም ተመላሽ በሚደረግልዎት ማንኛውም የታክስ ተጠያቂነት ላይ ተግባራዊ ይሆናል።

ብቁ ካልሆኑ፣ ክሬዲቱን አይቀበሉም እናም ይህንን እንዲያውቁ የታክስ እና ገቢ ቢሮ ማሳወቂያ ይልክልዎታል።

### ሁሉም ብቁ አመልካቾች ክሬዲት ያገኛሉ?

አዎ፣ ነገር ግን የዲሲ ገቢ ታክስ ተመላሽ ማቅረብ አለብዎት ወይም የዲሲ ገቢ ታክስ ተመላሽ እንዲያቀርቡ ካልተጠየቁ፣ ክሬዲቱን ለመቀበል “በራሱ የሚቆም” ቅጽ አድርገው ሰንጠረዥ ኤች ይያዙ።

### ጥያቄዎች ቢኖሩኝ ማነጋገር ያለብኝ ማንን ነው?

መጀመሪያ፣ በገጹ ስር የሚገኘውን በተደጋጋሚ የሚጠየቁ ጥያቄዎች የሚለውን እና በሰንጠረዥ ኤች ቅጽ ላይ ያለውን ይመልከቱ። አሁንም ጥያቄ ካለዎት፣ በስልክ ቁጥር (202) 727-4829 ላይ ከሰኞ እስከ

አርብ ከ 8:15 am እስከ 5:30 pm የእኛን የደንበኛ አገልግሎት ማእከል ማግኘት ይችላሉ። የታክስ ማዘጋጃ ሶፍትዌር (እንደ TurboTax ያሉ) እየተጠቀሙ ከሆነ እና ሰንጠረዥ ኤችን ለማጠቃለል እርዳታ ከፈለጉ ለሶፍትዌር መሳሪያ የደንበኛ አገልግሎትን ያነጋግሩ።

## **የንብረት ታክሶቼን ለመክፈል አሁንም እርዳታ ያስፈልገኛል። ምን ማድረግ አለብኝ?**

በእኛ የሁብት ገጽ ላይ ለመቆጠብ ሊረዳዎ ስለሚችሉ ስለሌሎች ሃብቶች መረጃ ማግኘት ይችላሉ።

### **በተደጋጋሚ የሚጠየቁ ጥያቄዎች**

#### **ከሌሎች ጋር የመኖሪያ ቤቱን የምጋራ ከሆን፣ አሁንም ብቁ ነኝ?**

አዎ። ከሌሎች ጋር የመኖሪያ ቤቱን የሚጋሩ ከሆነ ግን የተለያዩ የታክስ ተመላሾችን ካቀረቡ፣ በእርስዎ የንብረት ታክስ አክሲዮን መሰረትን ሰንጠረዥ ኤች ይገባኛል ማለት ይችላሉ። ነገር ግን፣ በ “ታክስ ማቅረቢያ ክፍል” አንድ ሰው ብቻ ከፊደቱን ይገባኛል ማለት ይችላል። ስለዚህ እርስዎና የትዳር አጋርዎ አንድ ላይ የሚኖሩ ከሆነ፣ ከሁለት አንዳችሁ ብቻ ከፊደቱን ማግኘት ትችላላችሁ።

#### **ባለፈው አመት የተለያዩ አድራሻዎች ነበሩኝ። አሁንም ብቁ ነኝ?**

አዎ፣ ሁሉም አድራሻዎች በዲሲ ውስጥ ያሉ የቤቶች፣ የክፍል ቤቶች ወይም ኮንዶምኒየም እስከሆኑ ድረስ። በዲሴምበር 31 ላይ የቤት ባለቤት ወይም ተከራይ በነበሩበት አድራሻ ከፊደት ይቀበሉ ነበር።

#### **የሰንጠረዥ ኤች ቅጹን በአንላይን ማቅረብ እችላለሁ?**

ራሱን የቻለ የሰንጠረዥ ኤች ቅጽ ለማቅረብ ብቁ ከሆኑ፣ [MyTax.DC.gov](https://www.irs.gov/efile) ላይ ያለውን የድር መግቢያ በመጠቀም በኤሌክትሮኒክ መንገድ ማቅረብ ይችላሉ።

*ይህ ገጽ ለመጨረሻ ጊዜ የተሻሻለው ኤፕሪል 2021 ነው*