

Souhaitez-vous réduire vos impôts sur le revenu ?

Découvrez cette ressource.

Les résidents peuvent recevoir un **crédit d'impôt allant jusqu'à 1 200 USD** lorsqu'ils déclarent leurs impôts sur le revenu annuels dans le District de Columbia. Le montant du crédit dépend du montant que vous payez pour l'impôt foncier ou le loyer, ainsi que de votre revenu. Il est destiné à aider à compenser l'impôt foncier que vous payez sur votre logement soit directement à l'Office of Tax and Revenue (Bureau des impôts et des recettes), soit indirectement dans le cadre du loyer que vous payez à votre propriétaire. Ce crédit, appelé Homeowner and Renter Property Tax Credit (crédit d'impôt foncier pour les propriétaires et les locataires) (ou crédit d'impôt de l'annexe H), est administré par l'Office of Tax and Revenue.

Vérifiez votre admissibilité.

Vous pourriez être admissible si **toutes** les affirmations ci-dessous sont vraies :

- Vous étiez résident(e) du District de Columbia pour l'ensemble de l'année précédente (du 1er janvier au 31 décembre).
- Votre revenu fédéral brut ajusté, déclaré à la ligne 4 de votre déclaration d'impôt de revenu du District de Columbia, s'élève au maximum à 55 700 USD. Si vous avez 70 ans ou plus, votre revenu fédéral brut ajusté est au maximum de 75 900 USD.
- Si vous êtes âgé(e) de 65 ans au plus, vous n'êtes pas déclaré(e) comme personne à charge sur la déclaration fiscale d'une autre personne.
- Vous êtes propriétaire de votre logement et avez payé des impôts fonciers du District de Columbia l'année précédente ou vous louez votre domicile et avez payé un loyer l'année précédente.
- Votre domicile n'est pas exempté de l'impôt foncier du District de Columbia.

Faire une demande.

1. Remplissez un [Formulaire de l'Annexe de H](#) avec votre déclaration d'impôt sur le revenu annuelle du District de Columbia. Si vous n'êtes pas tenu(e) de déposer une déclaration d'impôt sur le revenu du District de Columbia, remplissez simplement une Annexe H distincte et déposez-la seule.
 - Si vous utilisez un logiciel de préparation fiscale, tel que TurboTax, ou un fichier électronique, vérifiez que vous avez bien reçu le crédit en examinant votre déclaration au format PDF avant de la déposer, et recherchez le formulaire de l'Annexe H.
 - Si vous déposez votre formulaire par courrier postal avec votre déclaration annuelle, envoyez votre déclaration et le formulaire de l'Annexe H à l'Office of Tax and Revenue à la PO Box 96145 ; Washington, DC 20090-6145.
 - Si vous déposez votre formulaire par courrier et que vous n'êtes pas tenu(e) de déposer une déclaration, envoyez l'Annexe H seule, par courrier à l'Office of Tax and Revenue à l'adresse 1101 4th Street, FL 4, Washington, DC 20024.

Demandez ce crédit avant la date limite des déclarations d'impôt sur le revenu, le 15 avril. [Le District de Columbia a prolongé la date limite de dépôt jusqu'au 17 mai 2021 pour l'année fiscale 2020.](#)

Obtenir plus d'informations.

Que se passera-t-il une fois mon dépôt effectué ?

1. Après avoir déposé votre déclaration d'impôt sur le revenu du District de Columbia ou un formulaire distinct de l'Annexe H, vous pouvez être contacté(e) par l'Office of Tax and Revenue afin de vérifier votre identité ou d'autres informations sur vos déclarations fiscales.
2. Si vous êtes admissible et avez correctement réclamé le crédit, votre crédit sera appliqué à toute obligation fiscale que vous pourriez avoir ou vous sera remboursé.

Si vous n'êtes pas admissible, vous ne recevrez pas le crédit, et l'Office of Tax and Revenue vous enverra une notification vous en informant.

Tous les demandeurs admissibles bénéficient-ils du crédit ?

Oui, mais vous devez déposer une déclaration d'impôt sur le revenu du District de Columbia ou, si vous n'êtes pas tenu(e) de déposer une déclaration d'impôt sur le revenu du District de Columbia, il vous suffit d'utiliser l'Annexe H comme formulaire distinct afin de recevoir le crédit.

Qui dois-je contacter si j'ai des questions ?

Tout d'abord, consultez les questions fréquemment posées au bas de la page ainsi que les instructions du formulaire de l'Annexe H. Si vous avez encore des questions, veuillez contacter notre Customer Service Center (Centre de service aux contribuables) de l'Office of Tax and Revenue au (202) 727-4829, du lundi au vendredi, de 8 h 15 à 17 h 30. Si vous utilisez un logiciel de préparation fiscale (tel que TurboTax) et avez besoin d'aide, y compris pour le formulaire de l'Annexe H, contactez le service client de l'outil logiciel.

J'ai encore besoin d'aide pour payer mes impôts fonciers. Que dois-je faire ?

Vous pouvez trouver des informations sur d'autres ressources susceptibles de vous aider à faire des économies d'impôts sur notre page des ressources.

Foire Aux Questions

Suis-je toujours admissible si je partage le logement avec d'autres personnes ?

Oui. Si vous partagez le logement avec d'autres personnes, mais remplissez des déclarations de revenus distinctes, vous pouvez demander le crédit de l'Annexe H en fonction de votre part de l'impôt foncier. Cependant, une seule

personne par « unité de déclaration d'impôts » peut réclamer le crédit, donc si vous et votre conjoint(e) vivez ensemble, un(e) seul(e) d'entre vous peut obtenir le crédit.

J'avais plusieurs adresses au cours de l'année précédente. Suis-je toujours admissible ?

Oui, dans la mesure où toutes les adresses concernaient des maisons, appartements, maisons d'hébergement ou appartements en copropriété dans le District de Columbia. Vous recevriez le crédit correspondant à l'adresse à laquelle vous étiez propriétaire ou locataire le 31 décembre.

Puis-je remplir mon formulaire de l'Annexe H en ligne ?

Si vous êtes admissible à déposer un formulaire distinct de l'Annexe H, vous pouvez désormais le déposer électroniquement en accédant au portail Web [MyTax.DC.gov](https://www.mytax.dc.gov).

Cette page a été mise à jour pour la dernière fois en avril 2021.