

DC 정부 직원으로서 모기지 금리를 낮추고 싶으신가요?

이 리소스에 대해 알아보십시오.

DC 정부 직원은 주택 모기지에 대해 EagleBank의 직원 금리 할인을 받을 수 있습니다. 정확한 금리는 귀하의 신용 점수와 재무 상태에 따라 다르며, 주택을 매입하거나 재융자하는 데 할인을 사용할 수 있습니다.

이 프로그램을 Work in DC. Buy in DC라고 합니다. 이 프로그램은 DC 도심 지역의 지역사회 은행인 EagleBank가 제공합니다. 또한 EagleBank는 직장에서 편리하게 학습할 수 있도록 DC 기관에서 주택 구매 세미나와 기타 금융 지식 세미나를 제공합니다.

자격이 있는지 확인하십시오.

다음 설명이 모두 사실인 경우 자격을 가집니다.

- 귀하는 현재 DC 정부 직원입니다.
- DC 내에서 주택을 소유 또는 구매하고 있습니다.

프로그램에 지원하기 위해 DC 정부 정규직 직원일 필요는 없습니다.

신청 방법.

1. EagleBank에 연락하여 [대출 담당자](#)와의 미팅을 준비합니다. 담당자로 지정되기를 원하는 사람을 선택하거나 homeloans@eaglebankcorp.com으로 이메일을 보냅니다. 여기서부터의 절차는 다른 모기지 유형을 신청하는 방식과 유사합니다.

2. 미팅이 진행되는 동안, 대출 담당자가 귀하의 필요에 맞는 모기지 상품을 찾도록 도와드릴 것입니다. 귀하의 소득, 주택 가격 범위 및 예정 계약금에 대한 정보를 공유할 준비가 되어야 합니다. 이 대화에는 서류가 필요하지 않습니다.
3. 또한 대출 담당자가 귀하가 고려할 수 있는 비공식 모기지 금리를 제공합니다. 귀하가 [주택 구매](#) 또는 채용자 절차의 어느 단계에 있는지 그리고 신용 점수를 언제 뽑아보는 게 제일 좋은지를 고려하여, 대출 담당자와 함께 가장 적절한 신청 시기에 대해 상의하도록 합니다.
4. 정식 견적에 관심이 있는 경우, 대출 담당자가 귀하에게 EagleBank 웹사이트에 [온라인 신청서](#)를 제출하고, 신용평가보고서 확인을 위해 금융 서류(급여, 은행 명세서 등)를 제출해줄 것을 요청할 것입니다.

언제든지 신청할 수 있습니다.

추가 정보를 수집합니다.

지원 후 절차는 어떻게 됩니까?

1. 사전 승인을 받은 경우, 빠르면 신청 당일에 이메일로 사전 승인 서한이 발송됩니다.
2. 1 일~3 일 이내에 대출 담당자가 정식 대출 제안을 이메일로 보내드립니다. 이 제안은 주택을 찾거나 채용자를 결정하는 동안 90 일 동안 유효합니다.

승인을 받지 못한 경우, 대출 담당자가 이메일로 통지해 드립니다. 대출 담당자는 귀하의 신용 및/또는 재정 상태가 개선될 때 재신청에 대한 조언을 제공할 수 있습니다.

모든 적격 신청자가 할인을 받으니까?

예, 귀하의 재무 및 신용 이력을 바탕으로 대출을 승인받은 경우 가능합니다.

알아야 할 추가 요건이 있습니까?

모기지와 마찬가지로 정기적으로 예정된 납부금을 지불해야 한다는 점을 명심해야 합니다.

질문이 있는 경우 누구에게 연락해야 합니까?

먼저, 페이지 하단에 있는 자주 묻는 질문을 살펴보십시오. 여전히 궁금한 점이 있으시면 월요일~금요일, 오전 8 시 30 분~오후 5 시에 [202-292-1568](tel:202-292-1568) 번으로 전화하여 EagleBank 에 문의하시기 바랍니다. 또는 “DC 정부 주택 대출(DC Government Home Loans)”이라는 제목으로 homeloans@eaglebankcorp.com 으로 팀에 이메일을 보내 DC 정부 직원이라고 말하면 됩니다.

아직도 유틸리티 지원이 필요합니다. 어떻게 해야 합니까?

[리소스 페이지에서 주택 구매 준비](#)에 도움이 될 수 있는 다른 리소스에 대한 정보를 찾을 수 있고 [모기지 상환 리소스 페이지](#)에서도 정보를 확인할 수 있습니다.

자주 묻는 질문

이 프로그램은 DC 정부가 운영합니까?

아닙니다. 모기지 금리 인하 프로그램은 EagleBank 가 운영합니다.

EagleBank 를 통해 어떤 종류의 대출을 받을 수 있습니까?

EagleBank 는 일반 대출, VA 대출(현역 군인, 퇴역 군인 및 군인 배우자), 연방 주택 관리국(FHA) 및 연방 주택 관리국(FHA) 재할 대출을 제공할 수 있습니다. 또한 EagleBank 는 최초 주택 구매자에게 연방 주택 대출 은행 보조금을 제공합니다.

EagleBank 의 모기지 금리 인하 프로그램을 다른 프로그램과 함께 사용할 수 있습니까?

그렇습니다. EagleBank 의 옵션 외에도 [DC Open Doors, Landed](#)(DC 학교 교사 및 교직원용), [주택 구매 지원 프로그램](#) 및 [고용주 지원 주택 프로그램](#)을 사용할 수 있습니다.

이 페이지는 2021 년 4 월에 최종 업데이트되었습니다.