

ጣሪያዎን መጠገን እና ቤትዎን የበለጠ ተደራሽ ማድረግ ይፈልጋሉ?

ሰለዚህ ሃብት ይወቁ።

ነዋሪዎች ለቤታቸው የጣሪያ ጥገናዎች እርዳታ ለማግኘት እና የተደራሽ ለውጦችን ለማከናወን እስከ \$50,000 የሚሆን ድጋፎችን ሊያገኙ ይችላሉ።

- ውሃ ላበላሸው ወይም የመዋቅር ችግር ላለበት ጣሪያ እስከ \$20,000 ሽልማት ሊሰጥ ይችላል።
- የመንቀሳቀስ ወይም የአካል ጉዳት ያለበት የቤተሰብ አባል የተደራሽነት ለውጦችን ለማድረግ እስከ \$30,000 ሊሸለም ይችላል።

ይህ ፕሮግራም Single Family Residential Rehabilitation Program (ነጠላ የቤተሰብ መኖሪያ ቤት ፕሮግራም) ተብሎ ይጠራል እንዲሁም በ Department of Housing and Community Development (መኖሪያ ቤት እና የማህበረሰብ እድገት መምሪያ) ቀርቧል።

ብቁ መሆንዎን ያረጋግጡ።

እነዚህ ሁሉ መግለጫዎች እውነት ከሆኑ እርስዎ ብቁ ነዎት፡

- አራት ክፍሎች ወይም ከዚያ በታች ያለው ህንጻ ላይ የቤት ባለቤት ነዎት።
- ላለፉት ሶስት አመታት ወይም ከዚያ በላይ ቤትዎ ለእርስዎ ዋና መኖሪያ ቤት ነበር።
- ለቤትዎ የቤት ባለቤቶች ኢንሹራንስ አለዎት።
- የዲሲ ነዋሪ ነዎት።
- በዲስትሪክትዎ እና በፌዴራል ታክሶችዎ ላይ እርስዎ የቅርብ ጊዜ ክፍያን ከፍለዋል።
- ላለፉት 12 ወራት ያለውን የእርስዎን የሞርጌጅ ክፍያዎች የከፊዲት ሪፖርቱ እንደሚያሳዩው እርስዎ ወቅታዊ ክፍያዎ ላይ ነዎት።

- የእርስዎ አመታዊ ጠቅላላ ገቢ ለቤተሰብዎ መጠን ከከፍተኛው ገደብ እኩል ወይም በታች ነው። የእርስዎን ቤተሰብ ገቢ ለማስላት፣ ከእርስዎ ጋር አብሮ የሚኖረውን ታክሶችን ከመክፈል በፊት ያለውን የእያንዳንዱን ሰው ገቢ ይደምሩ። ከዚህ በታች ምልክት ያድርጉ።

| የቤተሰብ መጠን (ደባሎችን ጨምሮ ከእርስዎ ጋር የሚኖሩትን ማንኛውም ሰዎች ይቁጠሩ) | ከፍተኛው የቤተሰብ ገቢ |
|---|----------------------|
| 1 | \$70,550 |
| 2 | \$80,650 |
| 3 | \$90,700 |
| 4 | \$100,800 |
| 5 | \$110,900 |
| 6 | \$120,950 |
| 7 | \$131,050 |
| 8 | \$141,100 |

ያመልክቱ።

1. የስብሰባ መርሃ ግብር ለማውጣት የማህበረሰብ ተኮር ድርጅት ላይ ይደውሉ ወይም ይጎብኙ።
2. ብቁ መሆንዎን ለማረጋገጥ ከማህበረሰብ ተኮር ድርጅት ተወካይ ጋር መገናኘት እና ማመልከቻውን መሙላት። ማመልከቻው የክሬዲት ችክን ያጠቃልላል። ለዚህ

ስብሰባ የክፍያ ወረቀቶችን፣ የታክስ መረጃዎችን እና የመኖሪያ ማረጋገጫዎችን ይዘው መምጣትዎን ያረጋግጡ።

- 3. የማህበረሰብ ተኮር ድርጅት ተቀባይነትን ለማግኘት የእርስዎን የማመልከቻ ፓኬት ወደ ዲሲ መንግስት ይልኩታል።

በማንኛውም ጊዜ ማመልከት ይችላሉ።

ተጨማሪ መረጃ ይሰብስቡ።

ካመለከትኩ በኋላ ምን ይፈጠራል?

- 1. የዲሲ መንግስት ማመልከቻዎን ይገመግምና ስለሚቀጥሉት ደረጃዎች ለማመልከት ደብዳቤ ይልክልዎታል። የዲሲ መንግስት ለግንባታ/ጥገናዎች የስራውን ስፋት ያዘጋጃል።
- 2. የስራውን ስፋት እርስዎ ያፀድቃሉ።
- 3. የዲሲ መንግስት የግንባታ ስራ ተቋራጭ ይፈልጋል።
- 4. ለድጋፍ ሰነዶችን ይፈርማሉ።
- 5. ለኮንስትራክሽን ጊዜው ቤትዎን መልቀቅ ሊኖርብዎት ይችላል። የዲሲ መንግስት እስከ \$2,000 የሚሆነ ጊዜያዊ የቦታ መለወጥ እርዳታ ሊያደርግልዎ ይችላል።
- 6. የስራ ተቋራጭ ለቤትዎ ያለውን ጥገናዎች ያጠናቅቃል።
- 7. የዲሲ መንግስት በእርስዎ ስም ለስራ ተቋራጭ ክፍያ ይከፍለዋል።
- 8. እርስዎ ወደቤትዎ ይመለሳሉ።

ተቀባይነት ካላገኙ፣ የዲሲ መንግስት ዲስትሪክቱ ስለሚያቀርባቸው ሌሎች ሃብቶች ደብዳቤ ይልክልዎታል።

ሁሉም ብቁ አመልካቾች የገንዘብ እርዳታ ያገኛሉ?

አዎ። ተቀባይነትን ካገኙ፣ የዲሲ መንግስት እስከ ገደቡ ድረስ የስራውን ወጪ ይሸፍናል። ይህም ማለት ፕሮጀክቱ \$5,000 ካወጣ፣ የዲሲ መንግስት ለስራ ተቋራጭ \$5,000 ይከፍለዋል ማለት ነው። ፕሮጀክቱ \$30,000 የሚያወጣ ከሆነ፣ የዲሲ መንግስት ለስራ ተቋራጭ \$30,000 ይከፍለዋል ማለት ነው።

ማወቅ ያለብኝ ተጨማሪ መሰፈርቶች አሉ?

ጣሪያዎን የማያካትት ጥገናዎች ካሉዎት፣ በግንባታው ወቅት ቤትዎን መልቀቅ ሊኖርብዎት ይችላል። የዲሲ መንግስት ጊዜያዊ የቦታ ቅየራ ወጪውን ለመሸፈን ሊረዳዎ ይችላል።

ጥያቄዎች ቢኖሩኝ ማነጋገር ያለብኝ ማንን ነው?

መጀመሪያ፣ ከገጹ ታች ቦታ ላይ የሚገኘውን በተደጋጋሚ የሚጠየቁ ጥያቄዎችን ይመልከቱ። አሁንም ጥያቄዎች ካሉዎት፣ እባክዎ የነጠላ ቤተሰብ የመኖሪያ ቤት እድሳት ቡድንን ከሰኞ እስከ አርብ ከ 8:15 am እስከ 4:45 pm ባለው ጊዜ ውስጥ በ (202) 442-7200 ላይ ያነጋገሩ። ወይም ለቡድኑ በsfrrp.dhcd@dc.gov ላይ ኢሜይል ሊያደርጉላቸው ይችላሉ።

ለቤቴ ጥገናዎችን ለማድረግ አሁንም እርዳታ ያስፈልገኛል። ምን ማድረግ አለብኝ?

በእኛ ጥገና ያደርጉ እና ቤቴን እንደገና ያድሱ ገጽ እንዲሁም የእኛ የቤቴን ደህንነት ይጠብቁ ገጽ ላይ ሌሎች ግብዓቶች የያዙ መረጃዎን ሊያገኙ ይችላሉ።

በተደጋጋሚ የሚጠየቁ ጥያቄዎች

ወደ ስራው ስፋት የሚሄደው ምንድን ነው?

የስራው ስፋት ማለት ቤትዎ ላይ የሚደረጉ ጥገናዎች እና ማስተካከያዎች ናቸው።

ቤቴ በሚጠገንበት ጊዜ የምቆይበትን ቦታ እንዳገኝ ፕሮግራሙ ሊረዳኝ ይችላል?

ቤትዎ በሚጠገንበት ጊዜ የሚቆይበትን ቦታ እንዲያገኙ ፕሮግራሙ ሊረዳዎ ባይችልም፣ እስከ \$2,000 የሚሆን ገንዘብ ለቦታ መቀየሪያ እርዳታ ልናደርግልዎ እንችላለን።

ይህ ገጽ ለመጨረሻ ጊዜ የተሻሻለው ፌብሩዋሪ 2021 ነው።