

# 장기 주택 소유자로서 재산세를 절감하고 싶으십니까?

## 이 리소스에 대해 알아보십시오.

거주민은 최소 7년 연속으로 DC 주택을 소유하고 거주한 것에 대해 세액 공제를 받을 수 있습니다. 크레딧 규모는 지난 2년 동안 납부한 재산세 금액에 따라 다릅니다.

이 공제는 저소득 장기 주택 소유자 공제(또는 스케줄 L 세금 공제)라고 하며 세무국에서 제공합니다.

## 자격이 있는지 확인하십시오.

다음 설명이 모두 사실인 경우 자격을 가집니다.

- 귀하는 DC의 협동조합 주택 협회의 주택 또는 가옥을 소유하고 있습니다.
- 귀하는 최소 7년 연속으로 집에서 거주했습니다.
- 귀하의 집이 DC에 있습니다.
- 귀하는 지난 2년간 귀하의 집에 대한 DC 재산세를 납부했습니다.
- 귀하의 부동산은 DC 주택 세금 공제를 받습니다.
- 가구 연간 조정 총소득(세금 납부 전 소득)이 가구 규모 기준 한도 이하입니다. 소득을 계산하려면 작년에 신고한 소득 신고서를 확인하고, 아래 표를 사용하여 확인하십시오.

가구 규모 (세입자 를 제외한 귀하의	최대 가계 소득
-------------------------------------	-------------

집에 거주하는 모든 사람을 포함합니다)	
1	\$44,100
2	\$50,400
3	\$56,700
4	\$63,000
5	\$69,300
6	\$75,600
7	\$81,900
8	\$88,200

## 신청 방법.

- [Schedule L 양식](#)을 작성합니다.
- 매년 12 월 31 일까지 1101 4th Street SW FL4, Washington, DC, 20024 로 세무국에 우편을 발송합니다.

## 추가 정보를 수집합니다.

### 지원 후 절차는 어떻게 됩니까?

1. DC 정부는 귀하의 자격을 확인합니다.
2. [Schedule L 양식](#)에서 선택한 방법에 따라 계좌 입금 또는 수표를 통해 세액 공제를 받게 됩니다.

귀하에게 세액 공제를 받을 자격이 없는 경우, 작성한 [Schedule L 양식](#)에 입력한 주소로 통지를 받게 됩니다.

## 모든 적격 신청자가 크레딧을 받습니까?

예, 양식을 제때에 적절히 제출한 경우 가능합니다.

## 알아야 할 추가 요건이 있습니까?

귀하의 가구는 과세 연도당 한 번의 크레딧을 받을 수 있습니다.

## 질문이 있는 경우 누구에게 연락해야 합니까?

먼저, 페이지 하단에 있는 자주 묻는 질문을 살펴보세요. 여전히 궁금한 점이 있으시면 월요일~금요일, 오전 8:15~오후 5:30 에 [\(202\) 727-4829](tel:2027274829) 번으로 전화하여 세무국에 문의하시기 바랍니다. 또는 “Schedule L”이라는 제목으로 [e-services.otr@dc.gov](mailto:e-services.otr@dc.gov) 로 팀에 이메일을 보내실 수 있습니다.

## 여전히 재산세 납부에 도움이 필요합니다. 어떻게 해야 합니까?

[리소스 페이지](#)에서 세금을 절약하는 데 도움이 될 수 있는 다른 리소스에 대한 정보를 찾을 수 있습니다.

## 자주 묻는 질문

### 향후 과세 연도에 자동으로 크레딧이 적용됩니까?

아니요. 앞으로 세액 공제를 받으려면 매년 [Schedule L 양식](#)을 다시 제출해야 합니다.

이 페이지는 2021 년 5 월에 최종 업데이트되었습니다.